Il ruolo e i compiti del RUP, del DL e dell'ufficio di direzione dei lavori durante la fase esecutiva di lavori pubblici, con laboratori operativi (10H)
Corso di formazione di livello intermedio L2 utile per la qualificazione delle stazioni appaltanti per l'esecuzione dei contratti in materia di lavori
(CORSO ACCREDITATO DALLA SNA – ID 2687151)

DESCRIZIONE E OBIETTIVI

Il corso di formazione, della durata complessiva di **10 ore,** si propone di offrire una formazione specifica per la fase esecutiva di lavori, con approccio didattico di tipo laboratoriale e di taglio pratico, con esperti nella materia, al fine di consentire al Responsabile Unico di Progetto e al Direttore dei lavori, nonché ai collaboratori inseriti nell'ufficio di direzione dei lavori di acquisire le competenze operative necessarie al ruolo, con particolare riferimento al presidio tecnico e qualitativo del contratto, dall'avvio del servizio alla sua conclusione, e al presidio economico-finanziario del contratto. Il corso affronta le diverse tematiche con approccio critico, offrendo soluzioni operative concrete e utilizzabili nella prassi quotidiana, sia con riferimento ai contratti di appalto, sia con riferimento ai contratti di concessione.

PERCORSO FORMATIVO

durata	argomento	data	docente	tema
4	**Il RUP, il DL e l'ufficio di direzione lavori** la stipula del contratto, l'avvio dell'esecuzione, il subappalto, Sospensioni, proroghe e risoluzioni; Il collaudo e la verifica di conformità; La digitalizzazione del ciclo contrattuale; Le piattaforme digitali; Il fascicolo virtuale dell'operatore economico; la BDNCP. *(con casi pratici)*	**Ven 9 Ottobre** (9:00-13:00)	Dott.ssa Sara Bernasconi	giuridico
2	**Le modifiche del contratto e le perizie di variante nei LLPP:** *case studies* tratti dalla giurisprudenza	**Mer 14 Ottobre** (10:00 -12:00)	Avv. Mattia Casati	giuridico
2	**Sostenibiltà e ciclo di vita dei contratti di apaplto e di concessione di LLPP:** la verifica dei CAM in cantiere in fase esecutiva (*con casi pratici)*	**Ven 16 Ottobre** (10:00-12:00)	ing. Elisa Brolli	tecnico
2	**LABORATORIO:** la revisione dei prezzi in fase esecutiva negli appalti di lavori e nelle concessioni di lavori. Casi pratici, simulazioni in diretta dal sito ISTAT, fogli di calcolo dopo l'approvazione degli indici sintetici delle TOL da parte del MIT con simulazioni in ambiente reale ISTAT	**ven 30 Ottobre** (9:00 -11:00)	Dott.ssa Sara Bernasconi	economico
10				

PROGRAMMA DI DETTAGLIO:

Lezione 1 (4H):

Il RUP, il DL e l'ufficio di direzione lavori: ruoli, compiti e responsabilità dall'avvio del contratto al collaudo/CRE finale

- **I soggetti della fase di esecuzione di LLPP, ruoli e responsabilità:**
  - Responsabile Unico dei Progetto (art. 15 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i)
  - Responsabile Unico del procedimento nella fase esecutiva (art. 15 c. 4 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i)
  - Direttore dei Lavori (art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)
  - Ufficio di direzione dei lavori
- **la stipula del contratto**
  - il verbale di consegna dei lavori: tempi e modalità
- **il subappalto**
  - la definizione di "subappalto" nella norma e nella giurisprudenza
  - la definizione di "sub-contratto non subappalto" nella giurisprudenza
  - i cd. "subappalti assimilati" nei lavori pubblici
  - "Subappalti" e "non subappalti": il diverso regime giuridico
    - regime autorizzatorio
    - le tutele dell'equilibrio economico
    - le tutele della manodopera
  - ruolo e compiti del RUP in fase istruttoria
  - ruolo e compiti del Dl in fase istruttoria
- **sospensioni e riprese**
  - le sospensioni ordinate dal RUP
  - le sospensioni ordinate dal DL
  - la ripresa: procedura
- **proroghe**
  - presupposti legittimanti
- **il collaudo e il C.R.E.**
  - C.R.E: casi in cui il collaudo è sostituibile con il C.R.E.
  - collaudo: procedura
  - C.R.E.: procedura
- **La digitalizzazione del ciclo contrattuale**
  - Le piattaforme digitali in fase esecutiva
  - Il fascicolo virtuale dell'operatore economico
  - la BDNCP

Lezione 2 (2H):

Le modifiche dei contratti di LL.PP. e le perizie di variante con case studies tratti dalla giurisprudenza

- **Le opzioni nei contratti di LL.PP (art. 120 c. 1 lett. a)**
  - la progettazione delle opzioni
  - i requisiti di partecipazione in caso di opzioni
- **I lavori supplementari (art. 120 c. 1 lett. b)**
  - presupposti legittimanti
  - limite economico: metodo di calcolo
- **Le perizie di variante (art. 120 c. 1 lett. c)**
  - presupposti legittimanti: *cases studies* tratti dalla giurisprudenza

- limiti economici: metodo di calcolo
- le cd "varianti-non varianti"

- **Le modifiche soggettive (art. 120 c. 1 lett. d)**
  - casi e procedure
  - verifica della mancata elusione del Codice
- **Le modifiche "de minimis" (art. 120 c. 3)**
  - limiti economici: metodo di calcolo
- **Le modifiche non sostanziali (art. 120 c. 4 e 5)**
  - criterio di sostanzialità
  - casi pratici

Lezione 3 (2H):

Sostenibilità e ciclo di vita dei contratti di appalto e di concessione di LLPP: la verifica dei CAM Edilizia 2025 in cantiere in fase esecutiva (con casi pratici)

- **inquadramento normativo**
- **novità dei CAM 2025**
- **CAM 2025 per l'edilizia in fase esecutiva *(con casi pratici)***
  - indicazioni generali alla PA
  - l'applicazione delle clausole contrattuali in fase esecutiva
  - specifiche di livello territoriale urbanistico
  - specifiche tecniche per edifici e altre opere e manufatti
  - specifiche tecniche per i prodotti da costruzione
  - specifiche tecniche relative al cantiere
- **introduzione all'analisi del ciclo di vita degli edifici – principi generali**

Lezione 4 (2H):

LABORATORIO: la revisione dei prezzi in fase esecutiva negli appalti di lavori dopo il decreto MIT n. 743 del 30 marzo 2026. La revisione dei prezzi nelle concessioni di lavori

- **Come calcolare la revisione dei prezzi in corso di esecuzione di LL.PP. post DD MIT 753/2026:**
  - gli indici revisionali TOL: modalità operativo di monitoraggio
  - *Laboratorio operativo con esercitazioni pratiche: simulazioni operative sul sito dell'ISTAT*
  - il calcolo della variazione del prezzo
  - *Laboratorio operativo con esercitazioni pratiche: simulazioni operative di calcolo della variazione del prezzo*
  - il SAL e il SAL revisionale
  - il metodo di calcolo della revisione:
    - la tabella B
    - la tabella C
  - la revisione dei prezzi in caso di varianti
  - la revisione dei prezzi in caso di appalti integrati
  - la revisione dei prezzi in caso di accordi quadro di lavori
- **Come finanziare la revisione dei prezzi**
- **La revisione dei prezzi nelle concessioni di lavori**
  - la revisione dei prezzi nell'art. 189 c. 1 Codice
  - *cases studies*: quando è utile e/o necessaria la revisione dei prezzi

PROVA DI VALUTAZIONE FINALE:

E' necessaria la frequenza obbligatoria, con un numero di assenze non superiore al 20% e il superamento della prova di valutazione finale, consistente in un test di **12 domande a risposta multipla**, con tre alternative di risposta per ciascuna domanda (il test si ritiene superato con una percentuale di risposte esatte pari o superiore a 2/3 del totale delle risposte).